



## *Il Sindaco scrive...*

A cinque mesi esatti dalle elezioni Comunali, credo sia doveroso fare alcune riflessioni sulla situazione economica del nostro piccolo Comune e soprattutto sulle previsioni di attuazione del programma elettorale a suo tempo presentato a Voi cittadini.

Come tutti credo sapranno, l'opera più importante (per la verità l'unica) attualmente in corso sul nostro territorio è l'ampliamento della scuola elementare. I lavori sono iniziati nel 2006 e sono tuttora in fase di esecuzione.

Come sempre accade al momento del passaggio delle consegne tra amministrazione uscente e nuova amministrazione, alcuni lavori risultavano già previsti, progettati ed appaltati e quasi mai, chi subentra, si sogna di recedere dei contratti già sottoscritti e così, anche questa Amministrazione ha deciso di continuare con ciò che era già stato fatto. Dopo le elezioni sono pertanto iniziati e finiti i lavori di sostituzione dei serramenti esterni (€ 40.007) ed i lavori di realizzazione dell'isolamento esterno (€ 14.736,70). Come detto prima, questi erano lavori già previsti dalla passata amministrazione e già appaltati e, a scanso di equivoci, lavori assolutamente necessari ed indispensabili.

Subito dopo le amministrative, tramite un approfondito confronto con gli uffici (tecnico ed amministrativo) per la conoscenza della situazione relativa ai lavori della scuola, si è appreso che il mutuo previsto in bilancio 2009 dalla passata amministrazione, non era stato richiesto e quindi, dato l'ormai prossimo inizio delle vacanze scolastiche (unico periodo usufruibile per l'esecuzione di buona parte dei lavori ancora da eseguire) assolutamente inutilizzabile nel corso dell'anno. Al contrario, invece, la Regione Piemonte, con nota pervenuta il 9 giugno, comunicava che le opere di ristrutturazione della nostra scuola erano state inserite nel programma di interventi della Regione medesima e che, nel corso dell'anno 2010 sarebbe stato assegnato un contributo di € 200.000,00.

A fronte di questi dati, si è deciso - ed il tempo era assolutamente ristretto - di procedere, nel corso del periodo delle vacanze, ad alcuni lavori (oggi già eseguiti) assolutamente necessari per poter usufruire della scuola sin da settembre, in particolare:

- Estensione dell'incarico per la sostituzione dei serramenti esterni (sostituzione cassonetti avvolgibili,

- rimozione avvolgibili non necessari e posizionamento isolamento, ...) per un totale di € 4499,00;
- Sostituzione rete distribuzione impianto di riscaldamento a seguito del taglio della stessa nel corso di lavori precedentemente realizzati, per un totale di € 19250,00;
- Assistenza muraria alle opere di idraulica di cui sopra € 5170,00;
- Tinteggiature interne varie nei punti interessati dai lavori € 1200,00;
- Ritinteggiatura dei termosifoni prima della loro posa € 2400,00;
- Sostituzione impianto elettrico centrale termica € 3080,00.

Ai suddetti lavori, eseguiti nel corso dell'estate e prima dell'inizio del corrente anno scolastico si è poi aggiunto, a seguito di un incontro con la direttrice didattica del plesso, la realizzazione di un'aula al piano rialzato della scuola, nella parte nuova della struttura (retro) in sostituzione dell'aula piccola attualmente esistente al piano primo (aula che ci era stato assicurato fosse assolutamente a norma, ma che era invece assolutamente buia ed inadatta): costo della nuova aula € 29746,00 e consegna 9 dicembre 2009.

Questo è lo stato attuale dei lavori della scuola. La previsione è che nel 2010 la Regione eroghi il contributo di 200.000 € accordatoci e con l'aggiunta di circa 100.000 € di fondi propri (oneri di urbanizzazione) si possa, entro il 2011 ultimare i lavori in ogni parte. La data del 2011, ancora una volta, deriva dal fatto che buona parte dei lavori rimanenti (rifacimento servizi igienici, impianti elettrici, pavimenti, tinteggiature, serramenti interni, ...) possono essere eseguiti SOLO durante la chiusura estiva della scuola.

Altro capitolo importante sono gli oneri di urbanizzazione: la previsione di bilancio 2009 (fatta dalla precedente amministrazione) era di € 160.000 di entrate, buona parte da destinarsi alla scuola. In realtà, ad oggi, metà novembre, risultano incassati circa 15.000 €, meno di un decimo del previsto. Tale enorme (per il nostro Comune) ammanco ci ha fatto rinunciare ad un contributo Regionale



per l'ampliamento del cimitero del capoluogo, in quanto tale contributo (€ 45.000) doveva essere co-finanziato dal Comune (50% Regione e 50% Comune) per un totale di circa € 95.000 e in cassa il nostro 50% non c'era e non c'è. Ad ogni buon conto tale progetto (di massima) predisposto dalla passata amministrazione, prevedeva non già l'esecuzione di nuovi loculi ma l'acquisto di terreno confinante ed il rifacimento della viabilità interna del cimitero. In luogo del contributo per il cimitero si è viceversa richiesto, sempre alla Regione, un contributo di analogo importo (€ 45.000), ma co-finanziato al 10% dal Comune. Tale contributo permetterà la realizzazione dell'illuminazione pubblica di via Sogno e della nuova zona residenziale della b.ta Truc di Miola. Previsione esecuzione dei lavori: primavera estate 2010.

Sempre relativamente ai cimiteri, con alcuni (pochi) fondi propri ed eventualmente con una pre-vendita, verrà finanziata l'esecuzione di un piccolo lotto di loculi al cimitero della b.ta Truc di Miola (20 loculi). Tale opera si rende necessaria perché resta disponibile un solo loculo a fronte di svariate richieste. Previsione esecuzione lavori: primavera estate 2010.

Questo in sostanza quanto eseguito nei primi cinque mesi e quanto alla studio per il prossimo anno nella speranza che il Piano Regolatore, definitivamente approvato dal Consiglio Comunale a luglio (dopo le elezioni), venga celermente approvato dalla Regione, permettendo al Comune di avere quel minimo di liquidità indispensabile per una corretta programmazione del futuro.

Non mi resta che augurare a tutti Voi un Buon Natale ed un Felice anno nuovo.

Il Sindaco

*Roberto Rolle*

*Macelleria*  
*Salumeria*  
*Dolceria*  
*Formaggi*

**Di Filippo Enzo**

Vere Carni piemontesi  
SERVIZIO FREEZER  
A DOMICILIO

Chiuso Mercoledì pomeriggio

Via IV Novembre, 1 - 10040 LA CASSA (TO)  
Tel. 011.984 29 98 - Abit. 011.928 27 40

## *La notizia al contrario*

### Primi passi dell'Assessorato ai Lavori Pubblici ed Edilizia Privata

Questa volta voglio partire dalla fine per scrivere il mio articolo.

E allora faccio tanti Auguri di Buon Natale e sereno Anno Nuovo a tutti i cittadini.

Eh sì, perché credo sia necessaria molta serenità e fiducia per affrontare il nuovo anno dopo una stagione congiunturale particolarmente grave sotto l'aspetto economico-sociale. L'atmosfera che circonda il Natale certamente contribuirà ad iniettare una sana fiducia per ripartire da questa situazione.

Trasferire questo pensiero alla nostra realtà comunale è semplice e doveroso, a condizione che si sia estremamente chiari e concreti. Ed io proverò ad esserlo affrontando le competenze che il Sindaco mi ha assegnate.

Intanto vorrei elencare in ordine di tempo **le cose "minute" che sono state fatte** in questi primi 5 mesi di amministrazione.

1. La FONTANA della rotonda di Piazza GALETTO, presa a simbolo dell'incuria e della scarsa attenzione posta dalla precedente amministrazione alla "cosa pubblica", è stata prontamente riattivata, riportando alla decenza l'aiuola circostante. In questo senso è stato definito un contratto di sponsorizzazione con il vivaio Rodella di La Cassa che consentirà, a partire dal prossimo anno, di garantire una manutenzione e un abbellimento dell'aiuola della rotonda e delle altre due aiuole di piazza Galetto in cambio della promozione pubblicitaria della propria Azienda e senza costi per l'Amministrazione.
2. Si è anche rivista la SPAZZATRICE ripulire TUTTE le strade del paese (perlomeno quelle asfaltate). Questo servizio sarà inserito nel nuovo appalto dei rifiuti e nettezza urbana che partirà dal prossimo mese di maggio 2010.
3. Nel mese di settembre, in accordo con la Provincia di Torino, il Comune ha definito l'intervento di