



COMUNE DI LA CASSA

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.47

OGGETTO:

Delibera C.C. n. 3 del 24/02/2004 ad oggetto: "Alienazione terreni Via Fila e Via L. Mussatti" - Rideterminazione valore terreno Fg. 10 mappale G Via Mussatti

L'anno duemilaotto addì diciotto del mese di novembre alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. NEPOTE Giovanni - Sindaco	Sì
2. CASALE Arch. Alberto Maria - Vice Sindaco	Sì
3. PENNA Luigi - Assessore	Sì
4. FAURO Danilo - Assessore	Sì
5. GUADAGNO Filomena - Assessore	Sì
6. GABARDO Roberto - Consigliere	Sì
7. BOSETTI Margherita Maria in Mussa - Consigliere	Sì
8. GIORDANINO Carla - Consigliere	Sì
9. BRAIATO Gabriella - Consigliere	No
10. AMATEIS Geom. Claudio - Consigliere	Sì
11. ROLLE Geom. Roberto - Consigliere	Sì
12. ROLLE Dott. Carlo - Consigliere	No
13. DI MATTEO Giacomo Luciano - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 11
	Totale Assenti: 2

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor RAVINALE Dr.ssa Caterina il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor NEPOTE Giovanni nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

OGGETTO: Delibera C.C. n. 3 del 24/02/2004 ad oggetto: "Alienazione terreni Via Fila e Via L. Mussatti" - Rideterminazione valore terreno Fg. 10 mappale G Via Mussatti

RELATORE: NEPOTE Giovanni - Sindaco

Si dà atto che alle ore 18,35, per la trattazione del presente argomento, la Consigliera Braiato G. esce dall'aula.

Presenti: 11

Per la relazione del Sindaco, nonché per gli interventi dei Consiglieri Amatesi C. e Rolle R., si fa espresso riferimento a nastro magnetico di cui al registro, cassetta n° 1.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione C.C. n. 3 del 24/02/2004 con la quale veniva disposta l'alienazione di porzioni di terreno di proprietà comunale al prezzo di €333,34 al mq., prezzo così definito in via conciliativa davanti il Tribunale di Torino nella controversia tra la Parrocchia di S. Lorenzo ed il Sig. Rolle Giuseppe per il terreno al mapp. n. 467 Fg. 10 e quindi applicato dall'Amministrazione anche alle porzioni di terreno censite a catasto mapp. n. 466/b Fg. 10, mapp. n. 468 Fg. 10 e mapp. n. G Fg. 10 in quanto più conveniente perché più elevato rispetto al valore venale delle suddette porzioni.

Preso atto che allo stato attuale le porzioni di terreno mapp. n. 468 Fg. 10 e mapp. G Fg. 10 risultano ancora di proprietà comunale.

Vista la perizia asseverata predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale che stima il valore dell'area censita al Fg. 10 mapp. G in €90,00 al mq. per complessivi €4.050,00, prezzo più adeguato ad un obiettivo e ragionevole prezzo di mercato.

Vista la relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Geom. Bressanello Bruno.

Vista e udita la dichiarazione di voto a firma dei Consiglieri Rolle R., Amateis C., Rolle C. e Di Matteo G., che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta presentata, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 circa la regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi interessati.

Con n° 8 voti favorevoli e n° 3 contrari (Rolle R., Amateis C. e Di Matteo G.), esito riconosciuto e proclamato dal Presidente,

DELIBERA

Di rideterminare, sulla base della perizia asseverata e relazione tecnica a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, il valore del terreno censito a catasto mapp. G Fg. 10 di mq. 45 in €90,00 al mq. modificando conseguentemente il valore di €333,34/mq. stabilito con deliberazione C.C. n. 3/2004 per il terreno in oggetto.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco

NEPOTE Giovanni

Il Segretario Comunale

RAVINALE Dr.ssa Caterina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

La Cassa , li _____

Il Responsabile della Pubblicazione

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal al , senza reclami.

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA IN DATA

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (Art. 134 , comma 3 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.)

Il Segretario Comunale
RAVINALE Dr.ssa Caterina