



COMUNE DI LA CASSA

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.2

OGGETTO:

Esame ed approvazione criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale

L'anno duemilaotto addì ventisette del mese di febbraio alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. NEPOTE Giovanni - Sindaco	Sì
2. CASALE Arch. Alberto Maria - Vice Sindaco	Sì
3. PENNA Luigi - Assessore	Sì
4. FAURO Danilo - Assessore	Sì
5. GUADAGNO Filomena - Assessore	Sì
6. GABARDO Roberto - Consigliere	Sì
7. BOSETTI Margherita Maria in Mussa - Consigliere	Sì
8. GIORDANINO Carla - Consigliere	Sì
9. BRAIATO Gabriella - Consigliere	Sì
10. AMATEIS Geom. Claudio - Consigliere	Sì
11. ROLLE Geom. Roberto - Consigliere	Sì
12. ROLLE Dott. Carlo - Consigliere	Sì
13. DI MATTEO Giacomo Luciano - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	13
Totale Assenti:	0

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor RAVINALE Dr.ssa Caterina il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor NEPOTE Giovanni nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

OGGETTO: Esame ed approvazione criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale

Relatore: FAURO Danilo – Assessore.

Per la relazione dell'Assessore Fauro, nonché per gli interventi del Sindaco e del Consigliere Rolle C., si fa espresso riferimento a nastro magnetico cassetta n. 1.

Durante la trattazione del presente argomento entra in aula alle ore 18,20 il Consigliere Gabardo R. – Presenti n. 13.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di La Cassa è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n 20-27148 del 26.04.1999;
- Visto che occorre provvedere all'adeguamento degli elaborati del P.R.G.C. alla normativa nazionale e regionale sulla disciplina del commercio, in base al D.L.g.s. n. 114 del 31.03.1998, nonché L.R. n. 28 del 12.11.1999 e D.G.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 – D.G.R. n. 42-29532 del 01.03.2000 – D.G.R. n. 43-29533 del 01.03.2000 – D.G.R. n. 59 del 24.03.2006.
- Considerato che in base alla deliberazione n. 59-10831, recante “Modifiche ed integrazioni all'allegato A della deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29.10.1999 modificata dalla DCR n. 347-42514 del 23.12.2003”, tutti i Comuni sono obbligati ad adottare i criteri di cui all'art. 8 comma 3 del D. Lgs. 114/98 e dell'art. 4 della L.R. 28/99 entro 180 giorni dalla sua entrata in vigore.
- Dato atto che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 147 del 07.12.2006 è stato affidato apposito incarico per l'adeguamento di cui sopra agli Architetti CELLINO Enrico e COCHIS Michele, già impegnati nella stesura della 5° variante al P.R.G.C..
- Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 21.12.2006 si approvava l'adozione del progetto preliminare della 5° Variante al Piano Regolatore Generale Comunale, contenente gli elaborati riguardanti i criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale, redatte in base alla normativa di cui sopra.

Visto il “progetto definitivo criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale”, composto da:

- tavola n° 24 - progetto definitivo criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale – relazione
- tavola n° 25 – progetto definitivo Giordanino, criteri per il riconoscimento zone di inserimento commerciale
- tavola n° 26 – progetto definitivo criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale – norme di attuazione.

predisposto agli Architetti CELLINO Enrico e COCHIS Michele, in collaborazione con gli uffici comunali.

Dato atto che tale elaborato è stato sottoposto all'attenzione delle Associazioni di tutela dei consumatori e delle organizzazioni imprenditoriali del commercio rappresentative a livello provinciale, nonché degli operatori commerciali operanti sul territorio comunale ed approvato nella riunione tenutasi presso la sede comunale in data 19 Luglio 2007.

Visto il parere favorevole reso espresso sulla proposta presentata art. 49, comma 1, D.Lgs. 267 del 18.08.2000 circa la regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio.

Con n. 9 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Amateis C., Rolle R., Rolle C., Di Matteo G.), esito riconosciuto e proclamato dal Presidente.

DELIBERA

Di approvare i criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale” redatto dagli architetti COCHIS Michele di Druento e CELLINO Enrico di Torino, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, composto da:

- tavola n° 24 - progetto definitivo criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale – relazione
- tavola n° 25 – progetto definitivo Giordanino, criteri per il riconoscimento zone di inserimento commerciale
- tavola n° 26 – progetto definitivo criteri per il riconoscimento delle zone di addensamento commerciale – norme di attuazione.

Successivamente, con n. 9 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Amateis C., Rolle R., Rolle C., Di Matteo G.), esito riconosciuto e proclamato dal Presidente.

DELIBERA

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco

NEPOTE Giovanni

Il Segretario Comunale

RAVINALE Dr.ssa Caterina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

La Cassa , li _____

Il Responsabile della Pubblicazione

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal al , senza reclami.

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA IN DATA

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (Art. 134 , comma 3 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.)

Il Segretario Comunale
RAVINALE Dr.ssa Caterina