

# COMUNE DI LA CASSA

PROVINCIA DI TORINO

P.zza XXV Aprile n° 6

Cap. 10040

Tel. 011-98.42.918 – Fax 011-98.42.965 – Codice Fiscale 01560470013



## **Bando di gara per PUBBLICO INCANTO**

per l'appalto dei lavori di "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE – LOTTO 2"

**Codice CUP C16C06000160004 – Codice CIG 010012843C**

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) STAZIONE APPALTANTE:** Comune di LA CASSA – Piazza XXV Aprile n°6 – 10040 La Cassa (TO) - tel. 011-98.42.918 - fax : 011-98.42.965 - sito Internet: [www.comune.la-cassa.to.it](http://www.comune.la-cassa.to.it)

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:** come al punto I.1);

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE VISIONARE LA DOCUMENTAZIONE:** come al punto I.1);

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** come al punto I.1);

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** livello locale;

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.1) TIPO DI APPALTO DI LAVORI:** esecuzione;

**II.1.2) DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO:** "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE – LOTTO 2"

**II.1.3) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** territorio del comune di La Cassa;

**II.2.1) DIVISIONE IN LOTTI:** SI;

**II.2.2) ENTITA' DELL'APPALTO – ENTITÀ TOTALE:** l'importo complessivo dell'appalto (*compresi gli oneri per la sicurezza*), è di € **192.590,89# (euro centonovantaduemilacinquecentonovanta/89#)**, oltre i.v.a. come per legge, così ripartito:

- oneri per l'attuazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € **18.335,79# (euro diciottomilatrecentotrentacinque/79#)**;
- importo complessivo dell'appalto, al netto degli oneri per la sicurezza: € **174.255,10# (euro centosettantaquattromiladuecentocinquantacinque/10#)**, per lavori a **CORPO**, soggetti a ribasso.

Ai sensi del D.P.R. n. 34/2000, la categoria prevalente è la OG1 (*Edifici civili e industriali*), per classifica I°, riferita all'intero ammontare dell'appalto.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento rientrano:

N°	LAVORAZIONI	CATEGORIA E CLASSIFICA	QUALIFICAZION E OBBLIGATORIA	IMPORTO	INDICAZIONI	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
01	Opere edili	OG1 x I°	SI	€ <b>192.590,89#</b>	prevalente	SI (max 30%)

il tutto nel rispetto delle prescrizioni degli articoli 72, 73 e 74 del DPR 554/1999 e dell'art. 37- comma 1 del d.Lgs n.163/2006.

E' ammessa la partecipazione dei concorrenti in forma di associazione mista.

Nel caso di A.T.I. di tipo verticale i requisiti di qualificazione riferiti alla categoria prevalente sono posseduti dalla capogruppo.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

**II.3) TERMINE ESECUZIONE:** giorni 180 (*centottanta*), decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, giusta prescrizione dell'art. 13 del relativo Capitolato Speciale d'Appalto;

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** ai sensi dell'art 75 del D. Lgs. n. 163/2006, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata: da una cauzione provvisoria, pari al 2% (*due per cento*) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto II.2.2. costituita da dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, che cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi 12 (*dodici*) mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva ai sensi art. 113 del D. Lgs n. 163/2006. In difetto, l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del predetto D. Lgs n. 163/2006 e la stazione appaltante aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria. Inoltre, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 129 – comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 103 del DPR 554/1999, l'aggiudicatario è tenuto a presentare polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR) con un massimale non inferiore all'importo a base d'asta al lordo dell'I.V.A., a copertura dei danni ad opere ed impianti, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- responsabilità civile (RCT) non inferiore al 5% dell'importo a base d'asta al lordo dell'I.V.A. con un minimo non inferiore ad € 500.000,00#, per responsabilità civile verso terzi.

**III.1.2) PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:** l'intervento è finanziato con mezzi propri di bilancio.

Il corrispettivo è determinato a CORPO ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 53 – comma 4, terzo periodo del D. Lgs. n. 163/2006.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli 20 e 21 del relativo Capitolato Speciale d'Appalto.

**III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:** sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 – comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 nonché soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 – comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 dello stesso decreto.

Ai sensi dell'art. 34 – comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006, non possono partecipare alla stessa gara concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile. Inoltre si procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla scorta di univoci elementi.

Trovano applicazione tutte le altre disposizioni del già detto art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché quelle dell'art. 93 e seguenti del D.P.R. n. 554/1999.

**III.2) CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

**III.2.1.1) SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE:** non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 – comma 1, lettere a), b), c), d), e), g), h) i), l) ed m) del D. Lgs. n. 163/2006;
- b) l'inosservanza dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n° 383/2001 e s.m.i.;
- c) le forme di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- d) le situazioni di cui all'art. 37 – comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006.
- e) L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti meglio esplicitati nel relativo Disciplinare di Gara. Si procederà alla verifica della documentazione dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria. L'Amministrazione si riserva di verificare la documentazione dei partecipanti alla gara.

### **III.2.1.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA – PROVE RICHIESTE**

### **III.2.1.3) CAPACITÀ TECNICA – TIPO PROVE RICHIESTE**

I concorrenti devono essere in possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della/e qualificazione/i in categoria/e e classifica/che adeguata/e, ai lavori da assumere.

*Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:* i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 – comma 7 del suddetto DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti dei rispettivi paesi.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO PROCEDURE:** aperta – pubblico incanto;

**IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara.

**IV.3.2) DOCUMENTI CONTRATTUALI E COMPLEMENTARI:** il Disciplinare di Gara, contenente le norme integrative del presente Bando relativamente alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione è ritirabile presso l'**Ufficio Tecnico del Comune di LA CASSA** sito in La Cassa - Piazza XXV Aprile n°6, **ESCLUSIVAMENTE** nei giorni Lunedì – Mercoledì - Venerdì, dalle ore 09,30 alle 12,00. Presso il predetto Ufficio è altresì visionabile tutta la documentazione tecnico-amministrativa reggente l'appalto in questione. *Sono posti a totale carico delle imprese concorrenti le spese e gli oneri connessi al rilascio di copie degli atti tecnico-amministrativi reggenti l'appalto.*

**IV.3.3) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** ore 12 del giorno 19/12/2007;

**IV.3.5) LINGUA UTILIZZABILE:** Italiano

**IV.3.6) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;

**IV.3.7.1) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i Legali Rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero soggetti, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti Legali Rappresentanti. La gara avrà luogo in seduta pubblica previa verifica se i soggetti siano o meno legittimati ad interloquire sullo svolgimento della gara.

**IV.3.7.2) DATA, ORA E LUOGO:** le operazioni di gara, che avranno luogo presso l'indirizzo di cui al punto I.1) avranno luogo alle ore 10.00 del giorno 20/12/2007;

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

- deve essere presentata, a pena di esclusione dalla gara, l'attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione di cui all'art. 1 – comma 65 e 67 della Legge n. 266/2005, pari ad € 30,00#, in favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.
- Il corrispettivo è determinato a CORPO ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 53 – comma 4, terzo periodo del D. Lgs. n. 163/2006;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente in relazione all'oggetto dell'appalto;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- si applicano le disposizioni previste dall'articolo 140 del D. Lgs n. 163/2006;
- per l'avvalimento valgono le prescrizioni di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 163/2006;
- tutta la necessaria documentazione deve essere in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- per i pagamenti relativi ai lavori effettuati si rimanda all'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto;

- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 della legge 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- Responsabile del Procedimento dell'appalto oggetto del presente Bando è il **Geom. Bressanello Bruno – 011-98.42.918**;
- La definizione di eventuali controversie dovrà avvenire in applicazione dell'art. 239 e 240 del D. Lgs. n. 163/2006. Si può ricorrere al procedimento arbitrale ai sensi dell'art. 241 del Codice dei Contratti e degli articoli 33 e 34 del Capitolato Generale d'Appalto. La sede del collegio arbitrale è quella della stazione appaltante.
- In materia di piani di sicurezza si rinvia e trova applicazione il disposto dell'art. 131 del D. Lgs. n° 163/2006.
- non è stata effettuata la preinformazione;
- il presente Bando è pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune di La Cassa, nonché è reso disponibile, unitamente al relativo Disciplinare di Gara, **sul sito internet: [www.comune.la-cassa.to.it](http://www.comune.la-cassa.to.it)**