



COMUNE DI LA CASSA

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.25

OGGETTO:

Ampliamento ed adeguamento locali Scuola Elementare Cesare Pavese - Approvazione progetto esecutivo - 1° Lotto

L'anno duemilasette addì dieci del mese di aprile alle ore diciotto e minuti quarantacinque nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome			Presente
1. NEPOTE	Giovanni	- Sindaco	No
2. CASALE	Arch. Alberto Maria	- Assessore	Sì
3. PENNA	Luigi	- Assessore	Sì
4. FAURO	Danilo	- Assessore	Sì
5. GUADAGNO	Filomena	- Assessore	No
Totale Presenti:			3
Totale Assenti:			2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signora RAVINALE Dr.ssa Caterina il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende ampliare e adeguare i locali della Scuola Elementare Cesare Pavese creando due nuove sezioni e un locale mensa.

Visto che per la redazione dello studio di fattibilità dei lavori in oggetto è stato dato mandato all'Ufficio Tecnico Comunale.

Richiamata la propria deliberazione n. 5 del 14.02.2006, con la quale si approvava lo studio di fattibilità dei lavori di "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE".

Visto che è stato affidato all'Ufficio Tecnico l'ulteriore incarico di redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di cui sopra.

Visto il progetto preliminare relativo ai lavori di "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, approvato con propria deliberazione n. 62 del 27.04.2006 che prevede una spesa complessiva di €460.000,00.

Vista la Determina dell'Area Tecnica n. 128 del 25.10.2006, con la quale si affidavano gli incarichi esterni per la progettazione e l'assistenza alla direzione lavori delle opere strutturali, impianti, sicurezza, relazione geologica-geotecnica ed accatastamento del sopra citato progetto.

Visto il progetto definitivo complessivo relativo ai lavori di "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e dai professionisti esterni di cui sopra, approvato con D.G. n. 14 del 06.03.2007, che prevede una spesa complessiva di €921.208,78.

Visto il parere favorevole dell'ASL, pervenuto in data 06.04.2007, sul progetto definitivo di cui sopra.

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori di "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE – Lotto 1", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e dai professionisti esterni di cui sopra, che prevede una spesa complessiva di € 110.951,75 di cui €68.306,49 per lavori a base d'asta ed €9.702,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Tale progetto si compone dei seguenti elaborati.

Tipo documento	Oggetto documento
Tav. A	Relazione Generale
Tav. B	Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative e specifiche tecniche
Tav. C	Quadro Economico
Tav. D	Elenco prezzi opere architettoniche
Tav. E	Composizioni ed analisi prezzi opere architettoniche
Tav. F	Computo metrico estimativo – opere architettoniche
Tav. A1	Elaborati grafici – planimetria generale e pianta piano rialzato
Tav. A2	Stato di fatto – piante, sezioni e prospetti

Tav. A3	Individuazione demolizioni e costruzioni
Tav. A4	Progetto – pianta piano primo e sezione AA
Tav. A5	Progetto – prospetti sud/ovest e sud/est
Tav. A6	Progetto – prospetti nord/ovest e nord/est
Tav. A7	Particolare copertura
Tav. S/A	Progetto strutturale – capitolato speciale d'appalto
Tav. S/B	Progetto strutturale – relazione illustrativa e di calcolo
Tav. S/C	Progetto strutturale – elenco prezzi
Tav. S/D	Progetto strutturale – analisi prezzi
Tav. S/E	Progetto strutturale – computo metrico estimativo
Tav. Sic/2	Piano di sicurezza e coordinamento
Tav. S/01	Rifacimento copertura edificio esistente – progetto strutturale – piante, sezioni e particolari

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000 circa la regolarità tecnica e contabile rispettivamente dei servizi interessati;

Ad unanimità

D E L I B E R A

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di “AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO LOCALI SCUOLA ELEMENTARE CESARE PAVESE – Lotto 1”, redatto dal Tecnico Comunale Geom. Bressanello Bruno e dai professionisti esterni di cui alla D.T. n. 128 del 25.10.2006, che prevede una spesa pari ad €110.951,75, composto dai seguenti elaborati:

Tipo documento	Oggetto documento
Tav. A	Relazione Generale
Tav. B	Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative e specifiche tecniche
Tav. C	Quadro Economico
Tav. D	Elenco prezzi opere architettoniche
Tav. E	Composizioni ed analisi prezzi opere architettoniche
Tav. F	Computo metrico estimativo – opere architettoniche
Tav. A1	Elaborati grafici – planimetria generale e pianta piano rialzato
Tav. A2	Stato di fatto – piante, sezioni e prospetti
Tav. A3	Individuazione demolizioni e costruzioni
Tav. A4	Progetto – pianta piano primo e sezione AA
Tav. A5	Progetto – prospetti sud/ovest e sud/est
Tav. A6	Progetto – prospetti nord/ovest e nord/est
Tav. A7	Particolare copertura
Tav. S/A	Progetto strutturale – capitolato speciale d'appalto
Tav. S/B	Progetto strutturale – relazione illustrativa e di calcolo
Tav. S/C	Progetto strutturale – elenco prezzi
Tav. S/D	Progetto strutturale – analisi prezzi

Tav. S/E	Progetto strutturale – computo metrico estimativo
Tav. Sic/2	Piano di sicurezza e coordinamento
Tav. S/01	Rifacimento copertura edificio esistente – progetto strutturale – piante, sezioni e particolari

2. Di dare atto che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2007-2009, approvato con deliberazione G.C. n. 105 del 03.10.2006.
3. Di imputare la somma di €110.951,75 al Cap. 7130/4/1 - Imp. n. 269/05 per €35.924,00 e Imp. n. 376/06 per €75.027,75 del bilancio corrente.
4. Di demandare l'Ufficio Tecnico affinché provveda ad affidare i lavori nel più breve tempo possibile mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del Dlgs. 163/2006.

Successivamente, con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese.

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.